

A.A.	Nome	Settore	CFU	Corso di studi	Periodo	Ore	Moduli	Mutuato
2014/15	Project Management e gestione del processo edilizio	ICAR22	6	Ingegneria Civile LM-23 Ingegneria Civile e Ambientale	II semestre	48	No	SI
Modulo	Nome Modulo	Tipo	Ore	Docente	SSD	Ruolo	Interno	Affidamento
No	No	Didattica frontale Seminari	48	Giovanna Acampa	ICAR 22	RD*	Si	Istituzionale

Obiettivi: Fornire strumenti e metodi operativi necessari per gestire e controllare il processo edilizio, integrando formazione economica, giuridica e applicando tecniche di project management e project control

Programma:

Considerato il carattere operativo del corso - *volto principalmente agli aspetti applicativi della formazione professionale* - alcuni degli argomenti saranno trattati *in forma seminariale* (nelle ore normali di lezione), anche tramite illustrazione di **casi reali** presentati da professionisti esterni o da specialisti dei singoli argomenti.

1. Processo Edilizio

Attori del processo edilizio: incaricati dal committente, incaricati dall'appaltatore, enti preposti al controllo - Livelli di progettazione (Codice appalti pubblici) - Procedure autorizzative – Appalto – Fasi di realizzazione dell'Opera – Collaudo.

2. Contract e Project Management

Evoluzione - Definizioni – Contract manager - Project manager – Tecniche gestionali : working breakdown structure ; product beakdown structure, organizatione breakdown structure – Diagramma di Gantt – Critical Path Metod

3. Il controllo dei costi e integrazione tempi-costi

Preventivo operativo – Stima a finire – Report di controllo dei costi - Metodi di controllo di avanzamento tempi-costi : metodi diretti e indiretti – Earned Value – Gestione della contabilità dei lavori

4. Il contenzioso

Riserve origine del contenzioso – Gestione delle riserve – Negoziatore – Soluzioni del contenzioso

Testi consigliati:

G.di Castri: Project management per l'edilizia – Dario Flaccovio Editore
Pietro D.Patrone, Virgilio Piras : Contract e project management

Modalità di esame:

Esposizione orale degli argomenti seminariali e del programma trattati nel corso.

Argomenti o insegnamenti propedeutici:

Elementi di progettazione, tecniche costruttive e materiali.

Note:

Nessuna

